ТАРИФА ЗА ТАКСИТЕ И КОМИСИОННИТЕ ЗА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА

Ипотечен кредит

Такса за разглеждане на документи	0.50 % от материалния интерес, но не по-малко от 50 лв./25.56 €
Експресно разглеждане на документи	1 % от материалния интерес, но не по-малко от 100 лв./51.13 €
Документален анализ на обезпечението (за всеки имот) - 1 бр.	0.50 % от материалния интерес, но не по-малко от 50 лв./25.56 €
Такса за предоговаряне	
* за неценови параметри (не важи за искане за промяна на дата на месечна вноска)	BGN 35 / 17.90 €
* при промяна на погасителен план	BGN 100 / 51.13 €
* за промяна на лихвени условия	1% върху размера на остатъчната главница
Такси за изготвяне на проекти на нотариален акт за учредяване на договорна ипотека	Съгласно т. 20а от Тарифа на Нотариусите
Такса изготвяне на молба-съгласие за заличаване на ипотека	BGN 160 / 81.81 €
Такса предсрочно погасяване	1% върху размера на предсрочно погасената главница до изплащането на първите 12 погасителни вноски
Такса за предоговаряне и преструктуриране на кредит	1 % в/у дължимата главница по кредита, мин. BGN 25/12.78 €, макс. BGN 500/255.65 €

Забележки:

• Таксата за кредитна оценка се събира еднократно преди усвояването на кредита;

• Събраните такси и комисиони по кредити не подлежат на връщане при предсрочно погасяване;

Други такси

Издаване на удостоверение за наличие/липса на задължение	BGN 50 / 25.56 €
Препис/копие на документ (на страница)	BGN 2 / 1.02 €
Справка за извършени плащания / остатъчни вноски	BGN 20 / 10.23 €
Такса съдействие при сключване на имуществена застраховка	BGN 50 / 25.56 €
Такса за изготвяне на нотариална покана/уведомление за предсрочна изискуемост	BGN 100 / 51.13 €
Такса изпращане на писмо	BGN 30 / 15.34 €